

**Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год**

Большая Пушкарская ул. д. 25

Общая площадь дома (м2): 1 316,00 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)  
 Год постройки: 1908  
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%  
 Наличие водомера (шт.): 1  
 Наличие УУТЭ (шт.): 1  
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 182 054,31 в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 11 974,13 руб.

| Статья                                                                    | Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг. | План по начислению населению на 2014 год (руб.) | Начислено населению за 2014 г (руб.) | Оплачено населением за 2014 г. (руб.) | Вид услуг                                                                                 | Оказано работ, услуг (руб.) | Разница между начислением и оказанием услуг (руб.) |
|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------|
| Текущий ремонт общего имущества МКД                                       | -193 360,05                                                  | 56 109,24                                       | 56 109,24                            | 57 572,43                             |                                                                                           | 159 486,56                  | -103 377,32                                        |
| Содержание общ. имущ. МКД                                                 |                                                              | 105 100,02                                      | 105 100,02                           | 107 361,26                            |                                                                                           | 95 263,21                   | 9 836,81                                           |
|                                                                           |                                                              |                                                 |                                      |                                       | Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации | 22 235,35                   |                                                    |
|                                                                           |                                                              |                                                 |                                      |                                       | Транспортные расходы                                                                      | 2 841,02                    |                                                    |
|                                                                           |                                                              |                                                 |                                      |                                       | Аварийное обслуживание                                                                    | 13 227,73                   |                                                    |
|                                                                           |                                                              |                                                 |                                      |                                       | Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ                                                             | 1 540,19                    |                                                    |
|                                                                           |                                                              |                                                 |                                      |                                       | Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией                                | 608,79                      |                                                    |
|                                                                           |                                                              |                                                 |                                      |                                       | Трубочистные работы                                                                       | 322,42                      |                                                    |
|                                                                           |                                                              |                                                 |                                      |                                       | Уборка лестничных клеток                                                                  | 13 178,86                   |                                                    |
|                                                                           |                                                              |                                                 |                                      |                                       | Вывоз твердых бытовых отходов                                                             | 36 173,27                   |                                                    |
|                                                                           |                                                              |                                                 |                                      |                                       | Накладные расходы                                                                         | 5 135,58                    |                                                    |
| Уборка и сан.очистка земельного участка                                   |                                                              | 14 316,84                                       | 14 316,84                            | 14 723,00                             |                                                                                           | 19 728,17                   | -5 411,33                                          |
| Эксплуатация коллективных ПУ                                              |                                                              | 8 989,80                                        | 8 989,80                             | 8 993,87                              |                                                                                           | 8 540,31                    | 449,49                                             |
| Содержание и ремонт ПЗУ                                                   |                                                              | 5 882,16                                        | 5 882,16                             | 5 779,04                              |                                                                                           | 6 009,36                    | -127,20                                            |
| Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения |                                                              | 6 214,92                                        | 6 214,92                             | 6 314,11                              |                                                                                           | 3 207,21                    | 3 007,71                                           |
| Управление многоквартирным домом                                          |                                                              | 13 095,72                                       | 13 095,72                            | 13 290,09                             |                                                                                           | 9 829,83                    | 3 265,89                                           |
| ИТОГО по дому                                                             |                                                              | 209 708,70                                      | 209 708,70                           | 214 033,80                            |                                                                                           | 302 064,65                  | -92 355,95                                         |
| Полная задолженность дома по квартплате:                                  |                                                              |                                                 |                                      |                                       |                                                                                           |                             | 182 054,31                                         |

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.